



## Bordeaux : Belin Promotion pose la première pierre du programme Palais Gallien Fondaudège



Le programme Palais Gallien Fondaudège à Bordeaux © Walid Salem

La pose de la première pierre du programme Palais Gallien Fondaudège s'est tenue ce vendredi au sein de la halle de type Eiffel préservée et mise en valeur par le projet de **Belin Promotion**. Elle marque le démarrage de la phase des grands travaux de l'opération. Elle débutera au cours de l'été par le terrassement du parking.

Romuald Cirelli, directeur des programmes de l'agence Nouvelle Aquitaine de **Belin Promotion**, précise : « Le chantier de notre projet et celui de la ligne D du tramway sont intimement liés. Les travaux vont entrer dans leur phase la plus dense, et nous menons un travail de fond, main dans la main avec la collectivité, pour limiter au maximum les nuisances et mener au mieux cette opération. L'objectif de tous étant d'offrir dans les meilleurs délais un cadre de vie agréable aux habitants actuels et futurs du quartier Fondaudège. »

« Les travaux du tramway et les autres grands aménagements du centre-ville rendent le chantier complexe, précise Alexandre Moio, directeur **Belin Promotion** Nouvelle Aquitaine. C'est un challenge important pour les entreprises et pour **Belin Promotion** qui mène ici son plus ambitieux projet d'aménagement urbain à Bordeaux depuis l'implantation de son agence il y a 25 ans. »

Sur le site, les prochaines grandes étapes se profilent : livraison de la Halle à l'accélérateur de start up Hemera à l'été 2018, livraison des locaux du Carrefour Market au quatrième trimestre 2018 pour une ouverture attendue à l'été 2019, livraison des premiers logements par **Belin Promotion** à l'été 2019.

De son côté, le concept store Marie Brizard, dont l'implantation est prévue sur la nouvelle place, est actuellement en cours d'élaboration par le service marketing de Marie Brizard Wine & Spirit.