



L'élixir d'Héméra

L'accélérateur de start-up bordelais s'installera sur l'ancien site industriel de Marie Brizard.

« Ça se sent encore l'anis », s'exclame Julien Parrou (Groupe Concoursmania), cofondateur d'Héméra avec quatre autres entrepreneurs : Benoît Droulin et Gregory Lefort (Azenadoo), Brice Thebaud (Alienor Partners) et David Ducourneau (Kasual Business). Il s'agit pour lui de donner un indice indiquant le futur lieu où cet accélérateur de start-up installera ses locaux. « Nous cherchions un lieu d'innovation, emblématique, assez grand pour accueillir des événements et facile d'accès », explique Julien Parrou ⁽¹⁾.

Après un an et demi de recherche et une vingtaine de lieux visités, c'est dans cette halle du XIX^e siècle en pierre, avec une charpente acier de type Eiffel et une grande verrière, que les fondateurs d'Héméra ont choisi d'installer leur accélérateur. Sur une surface de 1.600 m² sur trois niveaux et avec une terrasse panoramique de 200 m², 160 postes de coworking seront installés, ainsi qu'un café des entrepreneurs et une agora avec scène pour accueillir des événements. Un lieu qui se veut modulable.

Ce grand projet ne verra le jour qu'au premier semestre 2018 et sera réalisé en partenariat avec le groupe Belin Promotion qui va transformer



De gauche à droite : Grégory Lefort, Benoît Droulin, Adrien Dulong, manager général d'Héméra, David Ducourneau et Julien Parrou.

ce site industriel (11.400 m²) en un lieu accueillant des logements, des bureaux, une supérette et un parking. En attendant, Héméra s'installera provisoirement, dès cet été, dans des locaux situés avenue Thiers, rive droite, à Bordeaux.

Pour rappel, Héméra a pour mission principale d'accompagner des start-up à fort potentiel de développement. Cet accélérateur intervient de diverses manières : du mentorat, un lieu de travail proposant des bureaux pour start-up, accélérées ou pas, plus un espace d'accueil pour tous les acteurs de l'innovation, un programme de formation (le

marketing, digital, la levée de fond, l'UX design...) pour les start-up et les entreprises déjà établies, des services dédiés et un fonds d'investissement. « Notre but est d'assurer le fonctionnement de l'accélérateur et le financement de start-up que nous accompagnons. Pour cela, nous chercherons de l'argent en deux temps : une première levée de fonds, de 2 millions d'euros, est prévue cette année. Puis, 2 millions de plus fin 2017 », précise Julien Parrou.

Lancé en janvier, Héméra a reçu une soixantaine de dossiers. Actuellement, il accompagne sept start-ups : Meltycasa (colocation de chambre en ligne), MIBCclean (plate-

forme de pressing à domicile), Oxioneo (plateforme web proposant une offre immobilière pour les agences), Hawk (service de mise à disposition d'opérateurs de drones selon les besoins), Kazoart (plateforme de vente en ligne d'œuvres d'art), My yeti (outil de recherche et organisation de voyages personnalisés) et Legalvision (logiciel de création de documents juridiques pour les professionnels du droit et les chefs d'entreprises).

Anna DAVID

(1) Héméra, située rue Fondaudège, à Bordeaux, sera desservi par la nouvelle ligne D du tram à partir de 2019. Les start-up peuvent postuler sur www.hemera.com